VERIFICACIÓN DE LA PROPUESTA, EN EL MARCO DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA CUYO OBJETO ES: ***"SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, FERRETERÍA, ENSERES BÁSICOS Y DEMÁS BIENES NECESARIOS PARA LA ATENCIÓN, RECUPERACIÓN Y RESTABLECIMIENTO DE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD DE LAS FAMILIAS AFECTADAS POR EL FRENTE FRÍO EN EL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA."***

1. ANTECEDENTES DEL PROCESO

En vista de la Urgencia Manifiesta declarada mediante Decreto No. 061 del 03 de febrero del 2026; **"POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA*EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA CON OCASIÓN DE LA CALAMIDAD PUBLICA GENERADA POR EL FENOMENO CLIMATICO DENOMINADO "FRENTE FRIO" PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN EL DISTRITO TURISTICO CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA*".** La entidad territorial realizó la invitación a presentar propuesta formal al proveedor **DISTRITODO VS S.A.S–**identificado con Nit.830506751-7**,** al cual se le efectúa el presente informe para determinar la idoneidad y experiencia para surtir la necesidad del servicio que se requiere contratar.

2. INFORMACIÓN BÁSICA

NOMBRE DEL PROPONENTE	DISTRITODO VS SA.S
NIT	830506751-7
REPRESENTANTE LEGAL	DAIRO ARMANDO SALAS MADERO
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.81.786.415
LUGAR DE EXPEDICIÓN	FUNDACION- MAGDALENA
CORREO ELÉCTRONICO	comercial@distritodovs.com.co
TELÉFONO	3177806216
DIRECCIÓN	Calle 4 cra 1 96

3. REQUISITOS HABILITANTES

CAPACIDAD JURÍDICA	
REQUISITO	**CUMPLE**

1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	SÍ
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SÍ
3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SÍ
4. ACTA DE JUNTA DE SOCIOS (SI APLICA)	N/A
5. PODER DEBIDAMENTE CONSTITUIDO (SI APLICA)	N/A
6. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT	SÍ
7. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES A) CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA B) CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL C) CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE LA PERSONA JURÍDICA D) CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL REPRESENTANTE LEGAL E) CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL F) CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL G) CERTIFICADO DE REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM DEL REPRESENTANTE LEGAL	SÍ

EXPERIENCIA	
Dada la naturaleza excepcional de la presente contratación, derivada de la necesidad de atender de manera inmediata la situación de riesgo existente, el contratista deberá acreditar su idoneidad y experiencia mediante certificado expedido por la entidad competente y cuyo objeto y actividades se encuentren directamente	**CUMPLE**
	SI: Se aporta Certificado De Cámara de Comercio de la persona jurídica expedido por la Cámara de Comercio de Santa Marta para el Magdalena de fecha 6 de julio de 2026, con actividades relacionadas con el objeto del contrato.

<table>
<tr><td>relacionados con el objeto del contrato</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">ESPECÍFICA: El oferente deberá aportar mínimo cinco (5) contratos relacionados con el objeto a contratar cuya sumatoria de cuantía sea igual o superior al cien (100%) por ciento del valor del contrato.</td><td></td></tr>
<tr><td>Si: APORTA 5 contratos los cuales se relacionan con el objeto del contrato y cuya cuantía supera el 100% del valor del contrato.

1. CONTRATO No. IP-004-2026 por valor de MIL DOSCIENTOS CATORCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUIENTOS CATORCE PESOS ($$1.214.995.514) M/CTE.

Gestión Contractual
IP-004-2026

ALCALDÍA DE SANTA MARTA
Distrito Turístico, Cultural e Histórico

<table>
<tr><td>CONTRATO No.</td><td>IP-004-2026</td><td>Fecha:</td><td>MARZO 2026</td></tr>
<tr><td>ENTIDAD CONTRATANTE:</td><td colspan="3">ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTA MARTA</td></tr>
<tr><td>NIT:</td><td colspan="3">891.780.009-4</td></tr>
<tr><td>CONTRATISTA:</td><td colspan="3">DISTRITODO VS S.A.S</td></tr>
<tr><td>NIT:</td><td colspan="3">830506751-7</td></tr>
<tr><td>REPRESENTANTE LEGAL:</td><td colspan="3">DAIRO ARMANDO SALAS MADERO</td></tr>
<tr><td>IDENTIFICACIÓN:</td><td colspan="3">1.081.786.415 De Fundación - Magdalena</td></tr>
<tr><td>CDP No.:</td><td colspan="3">CDP 496 del 4 de febrero del 2026 / CDP 500 del 4 de febrero del 2026</td></tr>
<tr><td>OBJETO:</td><td colspan="3">"SUMINISTRO DE ENSERES Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LAS COMUNIDADES AFECTADAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA CON OCASIÓN DE LA CALAMIDAD PUBLICA GENERADA POR EL FENOMMENO CLIMATICO DENOMINADO FRENTE FRIO"</td></tr>
<tr><td>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</td><td colspan="3">CONTRATACIÓN DIRECTA</td></tr>
<tr><td>VALOR</td><td colspan="3">OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS ($865.000.000.) MONEDA LEGAL, (IVA INCLUIDO)</td></tr>
</table>

2. CONTRATO D E SUMINISTRTO POR URGENCIA MANIFIESTA No. IP006-2025 POR VALOR DE SETECIENTOS MILLONES DE PESOS M/C ($700.000.000)

Gestión Contractual

ALCALDÍA DE SANTA MARTA
Distrito Turístico, Cultural e Histórico

<table>
<tr><td>CONTRATO No.</td><td>IP006-2025</td><td>Fecha:</td><td>SEPTIEMBRE 2025</td></tr>
<tr><td>ENTIDAD CONTRATANTE:</td><td colspan="3">ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTA MARTA</td></tr>
<tr><td>NIT:</td><td colspan="3">891.780.009-4</td></tr>
<tr><td>CONTRATISTA:</td><td colspan="3">DISTRITODO VS S.A.S</td></tr>
<tr><td>IDENTIFICACIÓN:</td><td colspan="3">830506751-7</td></tr>
<tr><td>REPRESENTANTE LEGAL</td><td colspan="3">DAIRO ARMANDO SALAS MADERO</td></tr>
<tr><td>IDENTIFICACIÓN</td><td colspan="3">1.081.786.415 SANTA MARTA – MAGDALENA</td></tr>
<tr><td>CDP NO.:</td><td colspan="3">2003 DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2025</td></tr>
<tr><td>NATURALEZA :</td><td colspan="3">CONTRATO DE SUMINISTRO POR URGENCIA MANIFIESTA</td></tr>
<tr><td>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</td><td colspan="3">CONTRATACIÓN DIRECTA</td></tr>
<tr><td>OBJETO:</td><td colspan="3">SUMINISTRO DE ENSERES PARA LA ATENCIÓN Y RECUPERACIÓN DE LAS COMUNIDADES AFECTADAS DENTRO DEL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA Y URGENCIA MANIFIESTA PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS A CAUSA DE LA TEMPORADA DE FUERTES LLUVIAS Y AVENIDAS TORRENCIALES EN EL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA</td></tr>
</table>

3. CONTRATO No. IP011-2025, POR VALOR DE SETECIETOS SESENTA Y CINCO</td></tr>
</table>

MILLONES TRESCIENTOS UN MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS M/C ($765.301.519)

Gestión Contractual

ALCALDÍA DE SANTA MARTA
Distrito Turístico, Cultural e Histórico

CONTRATO No.	IP011-2025	Fecha:	DICIEMBRE 2025
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTA MARTA		
NIT:	891.780.009-4		
CONTRATISTA:	DISTRITODO VS S.A.S		
IDENTIFICACIÓN:	830506751-7		
REPRESENTANTE LEGAL	DAIRO ARMANDO SALAS MADERO		
IDENTIFICACIÓN	1.081.786.415 SANTA MARTA – MAGDALENA		
CDP NO.:	CDP 2868 DEL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025 CDP 2869 DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025		
NATURALEZA :	CONTRATO DE SUMINISTRO POR URGENCIA MANIFIESTA		
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	CONTRATACIÓN DIRECTA		
OBJETO:	SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA, ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN Y ENSERES NECESARIOS DESTINADOS A LA ATENCIÓN DE LAS COMUNIDADES AFECTADAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA EN RAZÓN A LA CALAMIDAD PUBLICA DECRETADA CON OCASIÓN DE LA TEMPORADA DE FUERTES LLUVIAS Y AVENIDAS TORRENCIALES		

4. CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES CELEBRADO CON FERROCENTRO, DE FECHAS 01 DE ENERO 2021 HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021, POR VALOR DE QUINIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/C ($530.700.203)

CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA EXPEDIDA POR LA ENTIDAD CONTRATANTE O EL TERCERO QUE RECIBIO EL BIEN, OBRA O SERVICIO

FERNANDEZ DUARTE JOAQUIN ANDRES

1.043.843.184

CERTIFICA:

Que **DISTRITODO VS S.A.S.** identificado con el **Nit: 830.506.751 – 7**, mantuvo relaciones comerciales con nosotros desde 01 de enero 2020, hasta el 31 de diciembre de 2020, con operaciones monetarias equivalentes a **$ 650.697.843**. Teniendo como objetivo principal proveer o suministrar todo lo relacionado con materiales para la construcción.

Adicionalmente se notifica que a corte del 31 de Diciembre de 2020, el contratista **DISTRITODO VS S.A.S.**, no presenta pendientes por entregar, y que las entregas realizadas en su momento se dieron a total satisfacción.

FERROCENTRO

Nombre de Representante Legal:
Firma Representante: JOAQUIN ANDRES FERNANDEZ DUARTE
C.C. No: 1.043.843.184

5. CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES CELEBRADO CON FERROCENTRO, DE FECHAS 01 DE ENERO DE 2020 HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2020, POR VALOR DE SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($650.697.843)

CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA EXPEDIDA POR LA ENTIDAD CONTRATANTE O EL TERCERO QUE RECIBIO EL BIEN, OBRA O SERVICIO

JOAQUIN ANDRES FERNANDEZ DUARTE

1.043.843.184

CERTIFICA:

Que DISTRITODO VS S.A.S. identificado con el Nit: 830.506.751 - 7, mantuvo relaciones comerciales con nosotros desde 01 de enero 2021, hasta el 30 de noviembre de 2021, con operaciones monetarias por valor de $ 530.700.203 COP. Teniendo como objeto principal del contrato: El suministro de materiales para estructuras y reforzamiento, tales como acero de refuerzo, hierro, bloque, arena, gravilla, mallas, alambre, formaletería y accesorios, garantizando calidad, cantidades y entregas oportunas.

Adicionalmente se notifica que a corte del 30 de Noviembre de 2021, el contratista DISTRITODO VS S.A.S., no presenta pendientes por entregar, y que las entregas realizadas en su momento se dieron a total satisfacción.

FERROCENTRO

4. PROPUESTA ECONÓMICA

El proponente acepta el presupuesto oficial establecido por la Entidad.

5. RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN

CRITERIO	RESULTADO
CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE
EXPERIENCIA	CUMPLE
OFERTA ECONÓMICA	CUMPLE
TOTAL	**HABILITADO**

Una vez realizada la verificación de la propuesta remitida por el proveedor, se determina qué **DISTRITODO VS S.A.S**cumple con la totalidad de los requisitos establecidos en el estudio previo para la adjudicación del presente contrato.

6. CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD

De conformidad con lo anteriormente expuesto se concluye que **DISTRITODO VS S.A.S**, acreditó con su propuesta la experiencia e idoneidad para desarrollar el objeto a contratar.

Por consiguiente, el suscrito JEFE DE OFICINA PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO Y CAMBIO CLIMÁTICO determina que **DISTRITODO VS S.A.S–**identificado con Nit.830506751-7, representada legalmente por DAIRO ARMANDO SALAS MADERO, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.81.786.415, tiene reconocida IDONEIDAD, para desarrollar el objeto contractual denominado: ***"SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, FERRETERÍA, ENSERES BÁSICOS Y DEMÁS BIENES NECESARIOS PARA LA ATENCIÓN, RECUPERACIÓN Y RESTABLECIMIENTO DE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE HABITABILIDAD DE LAS FAMILIAS AFECTADAS POR EL FRENTE FRÍO EN EL DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA."***

Para mayor constancia se firma el presente informe en el mes de JULIO de 2026.

Atentamente,

DARIO JOSE LINERO MEJIA

Jefe de Oficina de Gestión de Riesgo y Cambio Climático

OFICINA PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO
Y CAMBIO CLIMÁTICO (OGRICC)
Calle 16 No. 14A - 08, 2do piso. Barrio El Cundí
cmgrd.santamarta@gestiondelriesgo.gov.co
(605) 4209600